

PUBLIC NOTICE			
NOTICE is hereby given that the below mentioned Authorised Person is no longer affiliated as Authorised Person of Kotak Securities Limited.			
Authorised Person Name	Trade Name	Exchange Registration Numbers of Authorised Person	Address of Authorised Person
MONEY TIMES FINANCIAL SERVICES	MONEY TIMES FINANCIAL SERVICES	NSE - AP029176331 BSE - AP0106730120153	A-704 7TH FLR ISHAN SRUSHTI WARJE PUNE 411058

Please note that above mention Authorised Person (AP) is no longer associated with us. Any person hereafter dealing with above mention AP should do so, at their own risk. Kotak Securities Ltd. shall not be liable for any such dealing. In case of any queries for the transactions list date, Investors are requested to inform Kotak Securities Ltd. within 15 days from the date of this notification, failing which it shall be deemed that there exists no queries against the above mentioned AP.

kotak Kotak Securities Limited. Registered Office: 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051. CIN: U99999MH1994PLC134051, Telephone No.: +22 43360024, Fax No.: +22 67132430. Website: www.kotaksecurities.com Correspondence Address: Infinity IT Park, B3D, No 21, Opp. Film City Road, A Vaidya Marg, Malad (East), Mumbai 400087. Telephone: +2265825, SEBI Registration No: IN2000200137 (Member of NSE, BSE, MSE, MCX & NCDX), AMFI ARN 0164, PMSI INP000000258, and Research Analyst INH000000368. NSDL/CDSL: IN-HK-DF-629-2021. Compliance Officer Details: Mr. Hiren Thakkar Call: 022-4265 8454, or Email: ks.compliance@kotak.com.

FEDERAL BANK YOUR PERFECT BANKING PARTNER	एनटीआरडी पुणे डिव्हीजन: उंचावलेला तळ मजला (मेझानाइन फ्लोअर), ग्लास क्र. एए-२, निखिल प्राईड, टिळक रोड, पुणे-४११०३०. फोन: +९१-९३०९१८००३७, ईमेल: pnelcrd@federalbank.co.in वेबसाईट: Website: www.federalbank.co.in
ताबा नोटीस	

- श्री. पोपट सिताराम शेवकर, सिताराम शेवकर यांचा मुलगा,** ३५३, गावठाण इंदुरी, तालुका मावळ, पुणे, महाराष्ट्र - ४१० ५०७, // फ्लॅट क्र. १०, तिसरा मजला, इमारतीचे नांव - सुमेर कॉर्नर, प्लॉट क्र. ३७, नवीन एस. क्र. ५०, सत्यकमल कॉलनी, सी.टी.एस. क्र. १ ७०५, तळेगांव दामाडे, जि. पुणे, महाराष्ट्र - ४१० ५०७.
- श्रीमती वैशाली पोपट शेवकर, पोपट सिताराम शेवकर यांची पत्नी,** ३५३, गावठाण इंदुरी, तालुका मावळ, पुणे, महाराष्ट्र - ४१० ५०७, // फ्लॅट क्र. १०, तिसरा मजला, इमारतीचे नांव - सुमेर कॉर्नर, प्लॉट क्र. ३७, नवीन एस. क्र. ५०, सत्यकमल कॉलनी, सी.टी.एस. क्र. १ ७०५, तळेगांव दामाडे, जि. पुणे, महाराष्ट्र - ४१० ५०७.,
- ज्याअर्थी,** दि फेडरल बँक लि. एक सुरक्षित धनको आहेल, यांचेतर्फे अधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रव्हशन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एम्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अँव् २००२ (यापुढे अँव्ट म्हणून संदर्भित) मधील कलम १३(१२) व सिक्युरिटी इंटरस्ट एम्फोर्समेंट रुल्स २००२ (यापुढे नियम म्हणून संदर्भित) मधील नियम ३(१) प्रमाणे प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार तसेच सदर अँव्ठच्या कलम १३(२) नुसार दि. **०७.०६.२०२४** च्या डिमांड नोटीशीद्वारे तुमच्या पैकी **क्र. १ तुम्ही मुख्य कर्जदार** आणि **क्र. २ तुम्ही जामिनदार / सहकर्जदार / सहकर्जदार / तारणदार** यांना सदर डिमांड नोटीसीमध्ये नमूद आपण वैयक्तिक व संयुक्तपणे घेतलेली आणि देय असणारी **१) दि. ०५.०६.२०२४** पर्यंतची तुमच्या एफएचएस खाते क्र. **१७८६७३०००००४३०** मधील येणे थकबाकी रक्कम **रु. १,४९,६१२.४३** सोबत त्यावरील दि. **०५.०६.२०२४** पासूनचे **द.सा.द.शे. १०.१५** दराने मासिक पद्धतीने आकारलेले व्याज.
- दि. **०५.०६.२०२४** पर्यंतची तुमच्या प्रॉपर्टी पॉवर लोन खाते क्र. **१७८६७६००००१५४२** मधील येणे थकबाकी रक्कम **रु. ८,१९,८६७/-** सोबत त्यावरील दि. **०५.०६.२०२४** पासूनचे **द.सा.द.शे. १२.६०** दराने मासिक पद्धतीने आकारलेले व्याज.
- दि. **२४.०५.२०२४** पर्यंतची तुमच्या **असेट गार्ड लोन** खाते क्र. **१७८६७६००००१५५९** मधील येणे थकबाकी रक्कम **रु. ७८,४९१/-** सोबत त्यावरील दि. **२४.०५.२०२४** पासूनचे **द.सा.द.शे. ११.२५** दराने मासिक पद्धतीने आकारलेले व्याज,

अशी एकात्रीत रक्कम आणि खर्च सदर नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत बँकेत भरण्याची मागणी करण्यात आली होती.

सदर कर्जदारांनी सदरच्या थकबाकीची परतफेड न केल्यामुळे, सदर कर्जदार व तमाम जनतेस याद्वारे अशी सूचना देणेत येत आहे की, खाली सही करण्याचा दि फेडरल बँक लि. च्या अधिकृत अधिकार्यांनी त्यांना सदर कायद्यातील कलम १३(४) व नियमांमधील नियम ८ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार खाली वर्णन केलेल्या **मालमत्तेचा ताबा दि. ०५.०६.२०२४** रोजी घेतलेला आहे. कायद्यातील सेव्हन १३(८) मधील तरतुदीनुसार उपलब्ध असणाऱ्या कालावधीमध्ये कर्जदार गहाण मालमत्ता सोडवून घेऊ शकतात याकडे आम्ही कर्जदारांचे लक्ष वेधू इच्छितो.

सदर कर्जदार व तमाम जनता यांना ह्या नोटीसीद्वारे असे कळविणेत येते की, त्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेसंबंधी कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये, जर केल्यास तो दि फेडरल बँक लि. यांची

अ) दि. **०५.०६.२०२५** पर्यंतची तुमच्या **एफएचएस** खाते क्र. **१७८६७३०००००४३०** मधील रक्कम **रु. ११,००,५८८.४३** (रुपये अकरा लाख पाचशे अठ्ठयाऐंशी व पैसे त्रेचाळीस मात्र),

ब) दि. **०५.०९.२०२५** पर्यंतची तुमच्या **प्रॉपर्टी पॉवर लोन** खाते क्र. **१७८६७६००००१५४२** मधील रक्कम **रु. ९,८३,८२८/-** (रुपये नऊ लाख त्याऐंशी हजार आठशे अठ्ठावीस मात्र),

क) दि. **२१.०८.२०२५** पर्यंतची तुमच्या **असेट गार्ड लोन** खाते क्र. **१७८६७६००००१५५९** मधील रक्कम **रु. ९१,२३६/-** (रुपये एकव्याण्णव हजार दोनशे छसीस मात्र),

यासोबत पूर्ण रक्कम परतफेड होईपर्यंतचे त्यावरील व्याज अधिक खर्च यांस बंधनकारक राहील.

तारण स्थावर मालमत्तेचा तपशील	
नॉंदणीकृत जिल्हा पुणे आणि सब-रजिस्ट्रेशन मावळ आणि तळेगांव दामाडे म्युनिसिपाल कॉन्सिल यांच्या हद्दीतील, सत्यकमल कॉलनी, तळेगांव दामाडे गांव, ता. मावळ, जि. पुणे, राज्य - महाराष्ट्र येथील नवीन सर्व्हे क्र. ५०, सी.टी.एस. क्र. १७०५, भूखंड क्र. ३७ व बांधण्यात आलेल्या 'सुमेरु कॉर्नर अपार्टमेंट' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या कॉन्डोमिनियम मधील तिसऱ्या मजल्यावरील ४४९१.३७ चौ.फू. चर्दई क्षेत्रफळ, ५६.०४ चौ.मी. / ६०३ चौ.फू. बांधकाम क्षेत्रफळाचा फ्लॅट क्र. १० त्यासोबत कार पार्किंग क्र. १० तसेच समार्कड क्षेत्र आणि सुविधांमधील ६.२५% अविभाजित वाटा आणि समार्कड सुविधा वापरण्याचा अधिकार, एम.एस.ई.डी.सी.एल. मीटर, सहचक्र, परिणामी आणि इतर अनुषंगिक अधिकारांसह अस्तित्वात असलेली आणि/किंवा बांधण्यात येणारी इमारत आणि इतर सर्व सुधारणांसह ज्ञात असलेली तेथील सर्व हक्क आणि अधिकारांसह असलेली मालमत्ता. जिच्या चतुःसिमा: पूर्वस - कॉलनी रस्ता, पश्चिमेस - सी.टी.एस. क्र. १७०४; उत्तरेस - सी.टी.एस. क्र. १७०६ आणि दक्षिणस - सी.टी.एस. क्र. १८३७.	
दिनांक : ०८/०९/२०२५ टिकाण : पुणे.	दि फेडरल बँक लि., (अधिकृत अधिकारी सरफेसी कायद्याअंतर्गत)
(इंग्रजीमधील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.)	

आरबीएल बँक लिमिटेड	ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफेसी कायदा, 2002 अंतर्गत)
RBLBANK नॉंदणीकृत कार्यालय : 1ली लेन, शाहूपुरी, कोल्हापूर - 416001 apno ka bank शाखा कार्यालय : आरबीएल बँक लिमिटेड, तळमजला, दुकान क्र. 5, आयसीसी ट्रेड सेंटर, सेनापती व्यापट मार्ग, पुणे - 411 016.	

सिक्युरिटी इंटरस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 ("नियम") मधील नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणार्या **सिक्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रव्हशन ऑफ फायन्न्सीअल असेट्स अँड एम्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अँव् 2002 ("सरफेसी कायदा")** अंतर्गत बँकेकडे भाग्यस असलेल्या स्थावर मालमत्ताच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, जामिनदार आणि गहाणदार यांना सूचना देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता **आरबीएल बँक लिमिटेड ("सुरक्षित धनको / बँक")** कडे तारण / भाग्यस (एफाजिटर) "मालमत्ता" म्हणून संदर्भित) आहेत, ज्याचा **वास्तविक प्रत्यक्ष ताबा** बँकेच्या प्राधिकृत अधिकार्याने सरफेसी कायद्याच्या कलम 1३(4) आणि कलम 14 अन्वये घेतलेला आहे, ज्याचा तपशील येथे नमूद केला आहे, त्याची विक्री "जसे आहे जथे आहे" आणि "जसे आहे जे आहे" आणि "कोणत्याही कारणांशिवाय" या तत्त्वावर, दि. 30.0१.2025 रोजी बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी तसेच नियम 8 आणि 9 अंतर्गत खाली दिलेल्या तपशीलानुसार खालीलप्रमाणे बोली मागवून ई-लिलाव अनुसूची प्रमाणे केली जाईल :

कर्जदार आणि जामिनादाचे नाव	मालमत्तांचे वर्णन आणि गहाणदार	मागणी सूचनेनुसार यांचे सरफेसी कायदा अंतर्गत मागणी आणि ताबा सूचनेची दिनांक	प्राणीहणी दिनांक आणि वेळ	आरक्षित किंमत ----- बघणाया रकम ----- बोली वृद्धी रकम	ई-लिलावाची दिनांक / वेळ	कामदपत्रांसह बोली प्राप्त करण्याचा शेवटच्या दिनांक	प्राधिकृत अधिकार्याचे नाव / फोन क्रमांक / ई-मेल आयडी
1) श्री. अमोल तुकाराम यादव (अर्जदार),	श्रीमती सोना तुकाराम यादव यांच्या मालकीची मालमत्ता. पुढील अचल मालमत्ता आणि त्यावरील बांधकाम यांचे सर्व खंड आणि तुकडे, संबंधित ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 813, मोजनाम क्षेत्रफळ 65.40 चौ. मीटर (703.96 चौ. फूट), गाव सोनी, तालुका मिरज, जिल्हा सांगली - 416420 येथे स्थित.	रु. 5,84,119.00/- (रुपये पाच लाख चौऱ्याऐंशी हजार एकशे एकशे पन्नास कोटी रुपये) दि. 06/07/2024 रोजी नुसार	22/09/2025 स. 11.00 ते दु. 12.00 वा.	आरक्षित किंमत : रु. 9,75,000/- (रुपये नऊ लाख पन्नाशतर हजार फक्त)	30/09/2025 दु. 12:३० ते दु. 01:३0 दरम्यान	29/09/2025 रोजी साव. 5.00 वा. किंवा त्यापूर्वी.	पांडुरंग काटकर मो. 9545244646 ई-मेल : Pandurang. Katkar@rbib ank.com
2) श्रीमती. सोना तुकाराम यादव (सह-अर्जदार आणि गहाणदार)	चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : - पुर्व किंवा त्या दिशेने : नंदकुमार जगन्नाथ पाटील यांची मालमत्ता, दक्षिण किंवा त्या दिशेने : वॉशिंग शिवाजी यादव यांची मालमत्ता, पश्चिम किंवा त्या दिशेने : वॉशिंग शंकर पाटील यांची मालमत्ता, उत्तर किंवा त्या दिशेने : सामाविकल असेल.	मागणी सूचना दिनांक - 06/07/2024		बोली वृद्धी रकम : 50,000.00 (रुपये पन्नास हजार फक्त)			

नियम व अटी:

- ई-लिलाव विक्री ई-लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन होईल. इच्छुक बोलीदारांना <https://www.bankeauctions.com> आणि <https://www.rblbank.com/pdf-pages/news> या संकेतस्थळावर त्यांच्या बोली सर्वमिंत करण्यापूर्वी आणि ई-लिलावत भाग घेण्यापूर्वी उपलब्ध लिलावाच्या तपशीलवार अटी व शर्तीचा अभ्यास करण्याचा सख्त दिला जातो.
- बोली सर्वमिंत करण्यापूर्वी मालमत्ता आणि तपशीलाची तपासणी करणे आणि त्यांचे समाधान करणे ही बोलीदारांची जबाबदारी असेल.
- लॉगिन आयडी आणि पासवर्डद्वारे इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे बघणाया तपशील आणि दस्तऐवज वेब पोर्टलद्वारे सादर करावे : <https://www.bankeauctions.com> (<https://www.bankeauc-tions.com> वर नाव नोंदणी करून युजर आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य मिळवता येईल.) दि. 29.09.2025 रोजी संध्याकाळी 5:०० किंवा त्यापूर्वी **आरबीएल बँक लिमिटेड, तळमजला, दुकान क्र. 5, आयसीसी ट्रेड सेंटर, सेनापती व्यापट मार्ग, पुणे - 411 016 येथे डीडी द्वारे ईएमडी देव असेल.**
- मोब्यास असलेले बोलीदार **मे. सी। इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड कडून ई-लिलावासाठी समर्थन / ऑनलाइन प्रशिक्षण** घेऊ शकतात. संपर्क क्रमांक : 7291981124 / 25 / 26, संपर्क व्यक्ती श्री. हरेश गोडा - **वायवार्ड क्र. : ०9594597555, ई-मेल-आयडी : hareesh.gowda@ciindia.com** आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणत्याही प्रश्नासाठी, ते श्री. पांडुरंग काटकर, प्राधिकृत अधिकारी (मोबाइल क्र. 9545244646 / 86050092 ईमेल : pandurang.katkar@rblbank.com) यांच्याशी संपर्क साधू शकतात.
- कोणत्याही किंवा सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा आणि / किंवा कोणतेही कारण न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचा / रद्द करण्याचा अधिकार बँकेच्या प्राधिकृत अधिकार्याकडे आहे. या संदर्भातील निर्णय अंतिम आणि बंधनकारक असेल.
- मालमत्ता आरक्षित किंमतीच्या खाली विकली जाणार नाही.
- बोली यशस्वी न झाल्यास, कामकाजाच्या 02 दिवसांनंतर, व्यानाशिवाय, ईएमडी परत केला जाईल.
- देयकाची वेळ आणि पद्धत :
 - ऑफर स्वीकारल्याच्या त्याच दिवशी देवेने ऑफर स्वीकारल्यावर विक्रीच्या कमेच्या 10% ईएमडीसह 25% पेमेंट स्वीकारले जाईल किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या नंतर स्वीकारले जाणार नाही.
 - बँकेने विक्रीची पुढी केल्यानंतर 15 दिवसांच्या आत शिक्का जमा करावी लागेल.
 - देव चुकल्यास, सरफेसी कायदा, 2002 आणि सरफेसी निवर्णामांच्या तरतुदीनुसार, भरलेल्या सर्व रकमा जप्त केल्या जातील.
- वरील विक्री बँकेच्या अंतिम मान्यतेच्या अधीन असेल.
- स्वायत्त असलेल्या पक्षांना संयोजित विभाग व कायदापरिचालक नैधानिक आणि विक्री / मालमत्ता कर, वीज देय आणि सोसायटी देय यांसारख्या इतर देयांची पडताळणी / पुढी करण्याची विनंती केली जाते. वरील थकबाकी भरण्याची कोणताही जबाबदारी बँक घेत नाही.
- य नमूद केल्याच्या सुरक्षित मालमत्तेच्या संदर्भात तपशील खाली स्वाक्षरी केलेल्यांच्या माहितीसाठी नमूद आहेत जे उक्त तपशीलांमध्ये बगळण्याचे चुकीचे विधान किंवा कोणत्याही त्रुटीसाठी जबाबदार राहणार नाहीत. त्यामुळे संभाव्य खरेदीदार, निविदांना विनंती केली जाते की त्यांनी निविदा सादर करण्यापूर्वी सुरक्षित मालमत्तेच्या संदर्भात हे तपशील आणि इतर तपशील त्यांच्या स्वतःच्या हितासाठी तपासावे आणि पुढी करावी.
- विक्री या निविदांमध्ये आणि विहित निविदा फॉर्ममध्ये समाविष्ट केलेल्या अटी व शर्तीच्या अधीन आहेत.
- बोलीदार / जाणिव्यादी / ऑफरदार त्यांच्या पुढील ऑफर रु. 50,000/- (रुपये पन्नास हजार फक्त.) च्या पटीत सुधारणा करतील.
- यासवी बोलीदार / ऑफरदार ने कायद्यानुसार नोंदणीकृत विक्री प्रमाणपत्र मिळविण्यासाठी सर्व मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क आणि आनुषंगिक खर्च उलवावा.
- प्राधिकृत अधिकार्याला कोणतेही कारण न देता निविदा स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा निविदा स्थगित करण्याचा / पुढे ढकलण्याचा / रद्द करण्याचा आणि कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय या विक्रीच्या अटीमध्ये बदल करण्याचा पूर्ण अधिकार आहे.

सरफेसी कायद्यांतर्गत 15 दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना	
कर्जदार, जामिनदार आणि गहाणदार यांना याद्वारे सूचित केले जाते की ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील रकमेसह त्यावरील पुढील व्याज तसेच दंड आणि इतर व्याज आणि रकम अदा करावते, व्यवहार दस्तऐवजानुसार अयशस्वी झाल्यास, थकबाकी तसूळ करण्यासाठी मालमत्तेचा लिलाव / विक्री केली जाईल.	
वारील : 11-0९-2025 टिकाण : पुणे / कोल्हापूर	

IDBI BANK CIN:L65190MH2004G0148838	आयडीबीआय. बँक लि., स्टिल रिक्व्हरी, आयडीबीआय हाऊस, पहिला मजला, जामेश्वर पादुका चौक, एफ.सी. रोड, शिवाजी, नगर, पुणे 411004.	विक्री सूचना
--	--	---------------------

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी सार्वजनिक सूचना परिशिष्ट IV-A (नियम 8(6)9(1)ची तरतुद)*

सुरक्षा हित (अमलबजावणी) नियमांच्या नियम 8 (6) च्या तरतुदीसह वाचलेल्या आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रव्हशन अँड एम्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट एँव् 2002 अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना, 2002. याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामिनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण / आकारणी केली आहे, ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयडीबीआयच्या अधिकृत अधिकार्याने घेतला आहे. आयडीबीआय बँक लि., सुरक्षित खाली नमूद केल्याप्रमाणे कर्जदाराकडून कर्जदार, राखीव किंमत आणि बघणाया ठेव खालीलप्रमाणे असेल: आयडीबीआय बँक लि., सिक्युर्ड क्रेडिटर् "जिथे आहे तिथे", "जशी आहे तशी", आणि "तिथे जे असते ते" तसेच इतर कोणत्याही पर्यायांशिवाय या तत्वावर करण्यात येईल. दिनांक 26/09/2025 रोजी खालील तक्क्याकडे नमूद केल्याप्रमाणे रचण्याच्या वसुलीसाठी विकले जाईल. आयडीबीआय बँक लि., कर्जदारांसह सुरक्षित कर्जदार, राखीव किंमत आणि बघणाया ठेव खालीलप्रमाणे आहेत.

कर्ज घेणाऱ्याचे नाव आणि मालमत्तेचे मालक	स्वाते क्र. आणि 10.08.2024 रोजी कर्जाची शिल्लक रक्कम	मागणी सूचना/ ताब्याची तारीख	राखीव किंमत व ईंसारा रक्कम (रु.)	तपासणी तारीख	मालमत्तेचे वर्णन
1. अनिषेक जसराट जैन आणि पुष्पा अनिषेक जैन	0769675100004800 0769675100004930 0769675100004432 10.01.2025 पासून सर्व खात्यांची एकूण थकबाकी रु. 50.92/- लाख अधिक लागू न झालेले व्याज	30-05-2022 11-07-2023	रु. 28,50,000/- आणि रु. 2,85,000/-	17/09/2025	फ्लॅट क्रमांक 604 बी फ्लूईस 1 सहदा मजला, एस क्रमांक 25, न्याती इव्हनिंग 2 को-ऑप सोसायटी, उर्डी, कोरिएटरेन वनब जवळ, हवेली, पुणे 411060 कोऑ क्षेत्रफळ 44.69 चौ.मी.
2. भूमिजा निशिद जाधव	0676675100002356 10.01.2025 पासून सर्व खात्यांची एकूण थकबाकी रु. 36.08/- लाख अधिक लागू न झालेले व्याज	14-06-2019 18-02-2021	रु. 15,70,000/- आणि रु. 1,57,000/-	17/09/2025	फ्लॅट क्रमांक 41, 5 वा मजला, स्वामी इंदुरी, एस क्रमांक 76/1, धायरी पुणे-411041, अँड 52.50 चौ.मी. म्हणजेच 565 चौफूट.
3. प्रशांत धायरकर आणि मीना प्रशांत धायरकर	0607675100006163 10.01.2025 पासून सर्व खात्यांची एकूण थकबाकी रु. 19.46/- लाख अधिक लागू न झालेले व्याज	26-11-2021 14-06-2023	रु. 18,30,000/- आणि रु. 1,83,000/-	17/09/2025	फ्लॅट क्रमांक 46, स्वामी स्पार्श, एस. नं. 76/1, ग्राउंड फ्लोअर, रायकर माला, धायरी, सिंगधर रोड, पुणे 411041, महाराष्ट्र येथील सर्व विक्रीयोग्य बांधकाम क्षेत्रफळ सुमारे 565 चौरस फूट म्हणजेच 52.50 चौरस मीटर आहे.
4. विजय पुनाभाई वोरा आणि कैलाश विजय वोरा	0460675100006699, 0460675100006712, 0460675100006705 10.01.2025 पासून सर्व खात्यांची एकूण थकबाकी रु. 40.45/- लाख अधिक लागू न झालेले व्याज	04-10-2022 06-07-2023	रु. 37,00,000/- आणि रु. 3,70,000/-	18/09/2025	निवासी प्लॉट, फ्लॅट क्रमांक 06, दुसरा मजला, ए रिंग, सदागढ रेसिडेन्सी, हिस्सा क्रमांक 2/1, एस. नं. 57, गाव - नहई, हवेली, पुणे विक्रीयोग्य क्षेत्रफळ 703 चौरस फूट.
5. बाबू चंद्रकांत बिरदार आणि सौ. अरुणाबा बाबू	1314675100004589 1314675100004591 1314675100004510 10.01.2025 पासून सर्व खात्यांची एकूण थकबाकी रु. 44.55/- लाख अधिक लागू न झालेले व्याज	20-09-2019 05-07-2024	रु. 38,00,000/- आणि रु. 3,80,000/-	18/09/2025	फ्लॅट क्रमांक बी-104, 1 ला मजला, विंग बी, फ्राइड होम, एस क्रमांक 67, एस क्रमांक 1+5/ए/1, रहाणी, पुणे-411071, 653 चौ फूट.
6. राजकुमार तानाजी मुंगळे	0624675100005296 04.04.2025 पासून सर्व खात्यांची एकूण थकबाकी रु. 14.23,289/- अधिक लागू न झालेले व्याज	26-05-2022 28-08-2023	रु. 11,00,000/- आणि रु. 1,10,000/-	17/09/2025	गॅट क्रमांक 323, इमारत क्रमांक ए-4, तळमजला, प्लॅट क्रमांक 2, मंगलदुर्गी अपार्टमेंट, मिनायण गावात, तालुका इटापूर, 413105 येथे आहे. विक्रीयोग्य क्षेत्रफळ 595 चौरस फूट आहे.
7. भाग्यश्री विशाल ओस्तवाल आणि विशाल विजय ओस्तवाल	2020675100000523 30.06.2025 पासून सर्व खात्यांची एकूण थकबाकी रु. 23.49/- लाख अधिक लागू न झालेले व्याज	30-01-2024 09-12-2024	रु. 28,50,000/- आणि रु. 2,85,000/-	17/09/2025	निवासी प्लॉट, फ्लॅट क्रमांक 402, चौथा मजला, हवेली, गॅट क्रमांक 1022/1, प्लॉट क्रमांक 4, ताल-हवेली, उरुळी कावठ, पुणे - 412022 (वाल् कापट क्षेत्रफळ 467.75 चौरस फूट तसेच 7.52 चौरस मीटर) ज्यामध्ये 40.50 चौरस फूट बंद बाळकणी क्षेत्र आणि कोरटी बाळकणी/कोरटी टरेससह सर्व सामान्य प्रतिबंधित क्षेत्रे वापरण्याचा वाप देलेला अधिकार आणि 9.29 चौरस मीटर अर्ध-आड्यादित पार्किंग समाविष्ट आहे.
8. सुरेश शिरोळे आणि वैशाली सुरेश शिरोळे	0102675100023366 0102675100023375 30.06.2025 पासून सर्व खात्यांची एकूण थकबाकी रु. 28.50/- लाख अधिक लागू न झालेले व्याज	21-05-2024 26-12-2024	रु. 33,50,000/- आणि रु. 3,35,000/-	17/09/2025	फ्लॅट/युजिट क्रमांक - 102, पहिला मजला, लुहरी होमस, गॅट क्रमांक 862, प्लॉट क्रमांक 52 आणि 53, गाव-वाघोली (आढळावाडी) हवेली - पुणे - 412207, महाराष्ट्र

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया www.bankeauctionwizard.com आणि आयडीबीआय बँकेच्या वेबसाइट अर्थात www.idbibank.in वर दिलेल्या लिंकास संदर्भ घ्या. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी आणि ई लिलाव समर्थनासाठी, इच्छुक पक्ष यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. श्री. ज्ञान रंजन, 020-66004122 अधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लिमिटेड स्टिल रिक्व्हरी, आयडीबीआय हाऊस, पहिला मजला, जामेश्वर पादुका चौक, एफ. सी. रोड, शिवाजी नगर, पुणे 411004. कु. प्रीती सतीश मोहन (टी) 8983070075 किंवा श्री. रवीशंकर राज 8878786488 किंवा श्री. अल्वर पॉल 720526931 किंवा उषाई कुमार 8709249507 वर ब्रिड दस्तऐवज, ज्यामध्ये विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती, ब्रिड फॉर्म इ. आगत्या कोणत्याही शाखा कार्यालयातून सहा कामकाजाच्या दिवशी विनामूल्य मिळू शकतात आणि आयडीबीआय बँकेच्या वेबसाइट www.idbibank.in आणि www.bankeauctionwizard.com वरून दिनांक 11/09/2025 पासून डाउनलोड केले जाऊ शकतात.

दिनांक : 11/09/2025 स्थळ : पुणे	स्वा./- अधिकृत अधिकारी आयडीबीआय बँक लि.
--	--

मराठी भाषांतराकडे काही नूटि आढळल्यास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावी.